



Republika Hrvatska
Trgovački sud u Bjelovaru
Bjelovar, Šetalište dr. I. Lebovića 42

Poslovni broj: 5 St-2/2014-63

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Bjelovaru, po sutkinji Mariji Petrina Kubica, u stečajnom postupku nad dužnikom Stečajna masa iza MOSLAVINA d.d. – "u stečaju", Virovitica, Ferde Rusana 100, MBS: 010106419, OIB: 83311772361, 11. studenog 2019.

r i j e š i o j e

1. Utvrđuje se da je iz kupovnine ostvarene prodajom nekretnina stečajnog dužnika upisanih u zk.ul. 1416 k.o. Čazma, čk.br. 935/2 poslovno-stambena zgrada i dvorište sa 435 čhv, u iznosu od 811.000,00 kn, namirena djelomično tražbina razlučnog vjerovnika Vindija d.d. Varaždin:

- s osnove troškova u iznosu od ukupno 89.783,46 kn
- s osnove zakonskih zateznih kamata u iznosu od 347.171,37 kn
- s osnove glavnice u iznosu od 374.045,17 kn.

2. Iz iznosa od 468.426,20 kn, ostvarenog prodajom nekretnina stečajnog dužnika upisanih u

- zk.ul. 918. k.o. Miklouš, čk.br. 963/4 - zemljište pod domom i dom sa 25 čhv
- zk.ul. 1747 k.o. Čazma, čk.br. 1057/6 kuća broj 187 i dvorište sa 307 čhv
- zk.ul. 2204 k.o. Bojana, čk.br. 1300/4 zgrada trgovine i dvorište u Grabovnici sa 119 čhv
- zk.ul. 1325 k.o. Sišćani, čk.br. 1466/2 dvorište sa kućom br. 130 sa 130 čhv
- zk.ul. 941 k.o. Dapci, čk. br. 1421/1 trgovina sa 59 čhv

namiruju se:

- troškovi utvrđivanja tražbine u iznosu od 10.000,00 kn,
- razlučni vjerovnik Vindija d.d. Varaždin namiruje se djelomično:
 - s osnove zakonskih zateznih kamata u iznosu od 384.740,31 kn i
 - s osnove glavnice u iznosu od 73.721,89 kn.

3. Po pravomoćnosti ovog rješenja sa računa suda će se na račun dužnika isplatiti iznos od 10.000,00 kn i na račun razlučnog vjerovnika Vindije d.d. Varaždin iznos od 458.426,20 kn.

Obrazloženje

Tijekom stečajnog postupka nekretnine stečajnog dužnika prodane su u ovršnom postupku kod Općinskog suda u Ivanić Gradu, Stalna služba u Čazmi i to nekretnine:

-iz zk.ul. 918. k.o. Miklouš, čk.br. 963/4 zemljište pod domom i dom sa 25 čhv, za iznos od 64.000,00 kn,

-iz zk.ul. 1747 k.o. Čazma, čk.br. 1057/6 kuća broj 187 i dvorište sa 307 čhv, za iznos od 56.000,00 kn

-iz zk.ul. 2204 k.o. Bojana, čk.br. 1300/4 zgrada trgovine i dvorište u Grabovnici sa 119 čhv, za iznos od 160.000,00 kn

-iz zk.ul. 1325 k.o. Siščani, čk.br. 1466/2 dvorište sa kućom br. 130 sa 130 čhv, za iznos od 64.000,00 kn,

-iz zk.ul. 941 k.o. Dapci, čk. br. 1421/1 trgovina sa 59 čhv, za iznos od 130.000,00 kn.

Općinski sud u Ivanić Gradu je, sukladno rješenju poslovni broj Ovr-992/12-164 od 18. rujna 2013. doznačio na račun ovog suda u iznos od 468.426,20 kn, jer je temeljem rješenja poslovni broj Ovr-992/12-126 od 20. rujna 2012. iz ukupne cijene od 480.000,00 kn, ostvarene prodajom nekretnina iz toč.2. izreke, namirio troškove ovršnog postupka ovrhovoditelja Vindijske d.d. Varaždin u iznosu od 5.000,00 kn i ovrhovoditelja Bimbo d.o.o. u iznosu od 573,80 kn (na ime plaćenih sudskih pristojbi).

Iznos od 811.000,00 kn, za koji su nekretnine dužnika upisane u zk.ul. 1416 k.o. Čazma, čk.br. 935/2 poslovno-stambena zgrada i dvorište sa 435 čhv, rješenjem Općinskog suda u Ivanić Gradu, Stalna služba u Čazmi poslovni broj Ovr-10/09-65 od 15. prosinca 2009., dosuđene ovrhovoditelju – razlučnom vjerovniku Vindiji d.d. Varaždin, nije doznačen ovom sudu jer razlučni vjerovnik nije bio dužan platiti kupovninu. Diobno ročište za iznos od 811.000,00 kn kod Općinskog suda u Ivanić Gradu nije održano.

Sukladno odredbi čl.164.a st.2. Stečajnog zakona (Narodne novine br. 44/96, 29/99, 123/03, 82/06, 116/10, 25/12 i 133/12, dalje: SZ), koji je bio na snazi u vrijeme pokretanja stečajnog postupka nad dužnikom Moslavina d.d. Čazma, a koji se u ovom postupku primjenjuje temeljem čl.441. st.1. Stečajnog zakona (Narodne novine br. 71/15 i 104/17), stečajni sudac je dužan iz iznosa dobivenog od ovršnog suda: 1. izdvojiti u stečajnu masu odgovarajući iznos prema pravilima iz članka 170. toga Zakona; 2. namiriti tražbine razlučnih vjerovnika prema redoslijedu predviđenom pravilima ovršnog postupka i 3. preostali iznos predati stečajnom upravitelju.

Po primitku kupovnine održano je ročište za diobu 1. listopada 2019.

Od iznosa dobivenog od ovršnog suda u stečajni masu izdvaja se iznos od 10.000,00 kn, na ime troškova utvrđivanja tražbina odnosno utvrđivanja istovjetnosti predmeta i prava na tom predmetu (čl.170. SZ-a). Navedeni se iznos odnosi na dio nagrade stečajnog upravitelja koji je nakon otvaranja stečajnog postupka utvrdio imovinu koja ulazi u stečajnu masu, identificirao nekretnine i razlučna prava na nekretninama.

Preostalim iznosom od 458.426,20 kn namiruju se tražbine razlučnih vjerovnika, prema redoslijedu predviđenom pravilima ovršnog postupka.

Vjerovnik Vindija d.d. Varaždin je kao ovrhovoditelj ovršni postupak protiv ovršenika Moslavina d.d. Čazma, radi naplate novčane tražbine u iznosu od 709.782,95 kn sa zakonskim zateznim kamatama i troškovima, pokrenuo 27. travnja 2006. te se, kod donošenja odluke o namirenju, primjenjuju odredbe čl.105.–107. Ovršnog zakona (Narodne novine 57/96, 29/99, 42/00, 173/03, 194/03, 151/04, 88/05, 121/05 i 67/08, dalje: OZ), koji je bio u primjeni u vrijeme pokretanja ovršnog postupka.

Prema čl.105. OZ-a iz prodajne cijene namiruju se ovrhovoditelji na čiji je prijedlog određena ovrha, založni vjerovnici i kad nisu prijavili svoje tražbine, osobe koje imaju pravo na naknadu za osobne služnosti i druga prava koja prestaju prodajom, Republika Hrvatska i općine, gradovi i županije po osnovi poreza i drugih pristojbi.

Prvenstveno namirenje propisano je čl.106. st.1. OZ-a, prema kojem se namiruju: 1. troškovi ovršnog postupka koji se tiču sudskih pristojbi i plaćenih predujmova za provedbu ovršnih radnji i 2. porezi i druge pristojbe dospjele za posljednju godinu koje terete prodanu nekretninu. Stavkom 2. istog članka propisano je da se tražbine iz stavka 1. točke 2. toga članka namiruju ako su prijavljene najkasnije na ročištu za diobu i ako se dokazuju ovršnom ispravom. Vrijeme određeno u stavku 1. točki 2. ovoga članka računa se do dana donošenja rješenja o dosudi nekretnine (stavak 3.).

Nadalje, sukladno čl.107. st.1. OZ-a, nakon namirenja tražbina iz članka 106. tog Zakona namiruju se tražbine osigurane založnim pravom, tražbine ovrhovoditelja na čiji je prijedlog određena ovrha i naknada za osobne služnosti i druga prava koja prestaju prodajom.

U odnosu na troškove i kamate za posljednje tri godine do donošenja rješenja o dosudi nekretnine kupcu, određene ovršnom ispravom, čl.107. st.4. OZ-a propisano je da se namiruju po istom redoslijedu kao i glavna tražbina.

Troškovi ovršnog postupka, osim troškova koji se prvenstveno namiruju (članak 106. stavak 1. točka 1.), namiruju se po istom redoslijedu kao i glavna tražbina (čl.107. st.5. OZ-a).

Sukladno čl.107. st.6. OZ-a poslije namirenja tražbina iz stavka 1. toga članka namiruju se tražbine navedene u članku 106. stavku 1. točki 2. toga Zakona za vrijeme za koje se ne namiruju prema odredbama toga članka. Nakon toga namiruju se kamate iz stavka 4. toga članka za vrijeme za koje nisu namirene prema toj odredbi, i to po istom redoslijedu kao i glavna tražbina.

Prvi razlučni vjerovnik na svim prodanim nekretninama je Vindija d.d. Varaždin.

Podneskom od 21. prosinca 2018. i na ročištu 1. listopada 2019. prvi razlučni vjerovnik je specificirao tražbine na ime troškova, zakonskih zateznih kamata i glavnice.

Prema navodima razlučnog vjerovnika Vindija d.d. Varaždin, koje nisu osporili drugi vjerovnici, na dan donošenja rješenja o dosudi nekretnina upisanih u zk.ul. 1416 k.o. Čazma, čk.br. 935/2 poslovno-stambena zgrada i dvorište sa 435 čhv, za iznos od 811.000,00 kn, 15. prosinca 2009., potraživanje tog vjerovnika iznosilo je ukupno 1.146.738,69 kn, a odnosilo se

na glavnicu u iznosu od 709.782,95 kn, kamate na glavnicu u iznosu od 347.171,37 kn (obračunate za razdoblje tri godine prije donošenja rješenja o dosudi od 15.12.2009.) i troškove u iznosu od ukupno 89.783,46 kn (na ime parničnog troška iznos od 28.129,00 kn, kamata na troškove parničnog postupka u iznosu od 13.758,55 kn, obračunatih za razdoblje tri godine prije donošenja rješenja o dosudi, odnosno od 15. prosinca 2006. do 15. prosinca 2009. kao dana donošenja rješenja o dosudi poslovni broj Ovr-10/09-65, zatim troškova ovršnog postupka određenih rješenjem o ovrsi Trgovačkog suda u Bjelovaru Ovr-511/06 od 28. travnja 2006. u iznosu od 13.679,80 kn, kamata na troškove ovršnog postupka u iznosu od 6.691,11 kn, obračunatih za razdoblje tri godine prije donošenja rješenja o dosudi u ovršnom postupku odnosno od 15. prosinca 2006. do 15. prosinca 2009. kao dana donošenja rješenja o dosudi poslovni broj Ovr-10/09-65, troškova u iznosu od 13.733,00 kn određenih rješenjem Općinskog suda u Ivanić Gradu, Stalna služba u Čazmi poslovni broj Ovr-771/10 od 15. listopada 2010 i kamata na trošak u iznosu od 13.792,91 kn, obračunatih od 15. listopada 2010. kao dana donošenja rješenja kojim su troškovi određeni do 16. svibnja 2018. kao dana donošenja rješenja Županijskog suda u Velikoj Gorici poslovni broj Gž Ovr-113/2016.).

Iznosom od 811.000,00 kn, koji razlučni vjerovnik Vindija d.d. Varaždin, kao kupac nije bio dužan platiti, prebijanjem je djelomično namirena tražbina tog vjerovnika i to troškovi i kamate na te troškove, obračunate za razdoblje tri godine prije donošenja rješenja o dosudi u iznosu od ukupno 89.783,46 kn, zatim kamate na glavnicu, obračunate za razdoblje tri godine prije donošenja rješenja o dosudi u iznosu od 347.171,37 kn i dio glavnice u iznosu od 374.045,17 kn. Navedeno je utvrđeno u toč.1. izreke ovog rješenja (čl.118. st.4. OZ-a).

Iz iznosa kupovnine od 458.426,20 kn, ostvarene prodajom preostalih nekretnina, navedenih u toč.2. izreke, namiruje se također razlučni vjerovnik Vindija d.d. Varaždin.

Uz podnesak od 21. prosinca 2018. razlučni vjerovnik Vindija d.d. Varaždin je dostavio obračun kamata (list 1097-1098) iz kojeg proizlazi da na nepodmireni dio glavnice od 335.738,69 kn zatezne kamate, obračunate za razdoblje od donošenja rješenja o dosudi, odnosno od 15. prosinca 2009. do 16. svibnja 2018. (kao dana donošenja rješenja Županijskog suda u Velikoj Gorici poslovni broj Gž Ovr-113/2016, kojim je potvrđeno rješenje Općinskog suda u Ivanić Gradu, Stalna služba u Čazmi poslovni broj Ovr-992/12-164 od 18. rujna 2013. u iznosu od 384.740,31 kn kojim je naloženo računovodstvu toga suda da po pravomoćnosti tog rješenja Trgovačkom sudu u Bjelovaru na račun položi iznos kupovnine u iznosu od 468.462,20 kn.) iznose 384.740,31 kn.

Obračun zateznih kamata koji je razlučni vjerovnik dostavio sud prihvaća budući da isti sadrži: iznos glavnice, razdoblje obračuna i visinu zakonske kamatne stope.

Razlučni vjerovnik Vindija d.d. Varaždin je podneskom od 21. prosinca 2018. predložio da se namire i troškovi odvjetničkog zastupanja u ovršnom postupku koji se vodio kod Općinskog suda u Ivanić Gradu, Stalna služba u Čazmi pod brojem Ovr-511/06, kasnije Ovr-549/06, Ovr-10/09, Ovr-992/12, Pu Ovr-836/2015, u iznosu od ukupno 150.682,16 kn te troškovi odvjetničkog zastupanja u ovršnom postupku koji se vodio kod Općinskog suda u Ivanić Gradu, Stalna služba u Čazmi, pod brojem Ovr-771/10 u iznosu od 38.459,23 kn.

Na ročištu 1. listopada 2019. razlučni vjerovnik Vindija d.d. Varaždin je stavio i zahtjev za namirenje troškova zastupanja na ročištu 17. siječnja 2019., kod Općinskog suda u Ivanić Gradu, u iznosu od 7.090,00 kn plus PDV u iznosu od 1.782,50 kn, zastupanja na diobnom ročištu 1. listopada 2019. u iznosu od 7.090,00 kn plus PDV u iznosu od 1.782,50 kn, sastava podneska od 18. rujna 2018. u iznosu od 500,00 kn plus PDV od 125,00 kn, sastava podneska od 19. prosinca 2018. u iznosu od 7.090,00 kn plus PDV u iznosu od 1.782,50 kn, sastava zahtjeva za zaštitu prava za suđenje u razumnom roku od 20. veljače

2018. u iznosu od 7.090,00 kn plus PDV u iznosu od 1.782,50 kn i sastava žalbe od 19. travnja 2018., u postupku zaštite prava na suđenje u razumnom roku u iznosu od 7.090,00 kn plus PDV u iznosu od 1.782,50 kn.

Po ocjeni suda iz iznosa kupovnine od 458.426,20 kn namiruje se djelomično tražbina razlučnog vjerovnika Vindija d.d. Varaždin s osnova kamata u iznosu od 384.740,31 kn i dijela glavnice u iznosu od 73.721,89 kn.

Zahtjev razlučnog vjerovnika da se kupovninom namire troškovi odvjetničkog zastupanja u iznosu od ukupno 234.128,89 kn nije osnovan jer navedeni troškovi nisu određeni ovršnom ispravom, a što je, u smislu odredbe čl.107. st.4. OZ-a, preduvjet za namirenje.

Naime, radi se o troškovima odvjetničkog zastupanja o kojima nije odlučeno pravomoćnim rješenjem u postupku u kojem su nastali, a u stečajnom postupku sud te troškove ne može dosuđivati niti ih razlučnom vjerovniku priznati odnosno namiriti ih iz kupovnine.

Slijedom navedenog riješeno kao u izreci.

U Bjelovaru 11. studenog 2019.

Sutkinja
Marija Petrina Kubica

Uputa o pravnom lijeku: Protiv ovog rješenja može se podnijeti žalba u roku od 8 dana od dostave rješenja, na Visoki trgovački sud RH u Zagrebu, a putem ovoga suda (čl.19. st.1. i 2. SZ). Dostava se smatra obavljenom istekom osmog dana od dana objave ovog rješenja na e-oglasnoj ploči suda (čl.12. st.1. SZ). Žalba se podnosi u tri primjerka.

Broj zapisa: **1788f-b888b**

Kontrolni broj: **07aaa-32af1-139cc**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=MARIJA PETRINA KUBICA, L=BJELOVAR, O=TRGOVAČKI SUD U BJELOVARU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Bjelovaru** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.